



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 32**

24 Ιανουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 25793/15858/1521 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιλίου Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 2018Α (25ο Δημοτικό Σχολείο).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.ν. 314/8 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί Ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 395/Β/11.5.95) και την αρ. 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

6. Το υπ' αρ. Φ183/142/7499/8.5.96 έγγραφο του ΟΣΚ.

7. Την υπ' αρ. 34/96 θέμα 7ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιλίου στου Ο.Τ. 2018 Α' με την αύξηση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους από 7.00 σε 10.00 μέτρα.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού του Δήμου Ιλίου (άρθρο 27 του Ν. 2081/92).

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 1996

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της ΝΕ ΠΟΠΕΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. οικ. 25878/00422/50 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιλίου Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 637.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικώτερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/8 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί Ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 395/Β/11.5.95) και την αρ. 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

6. Την υπ' αρ. 157/30/3/1995 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου.

7. Την υπ' αρ. 2/96 θέμα 4ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιλίου με: α) τον αποχαρακτηρισμό της νησίδας μεταξύ των οδών Παλατιανής, Μιχ. Αγγέλου, Ισαύρων και Πωγωνάτου, καθώς και τμήματος της οδού Πωγωνάτου από κοινόχρηστους χώρους και τον χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμα τμήματα εντασσόμενα στο Ο.Τ. 637 και β) τον χαρακτηρισμό σε πεζόδρομο τμήματος της οδού Πωγωνάτου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η εν λόγω τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Αναργύρων γίνεται για τους πολεοδομικούς λόγους οι οποίοι αναφέρονται στην γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας και οι οποίοι εν περιλήψει είναι οι εξής:

– Ελήφθη υπόψη η υφιστάμενη – υλοποιημένη από πολλά χρόνια κατάσταση ως και η δυνατότητα υλοποίησης του σχεδιασμού στην περιοχή αυτή του Δήμου Ιλίου.

– Το μεγαλύτερο τμήμα του καταργούμενου κοινόχρηστου χώρου έχει ήδη οικοδομηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5269/31.

– Όλες οι ιδιοκτησίες, επί της οδού Μιχ. Αγγέλου (νησίδα) και Πωγωνάτου, ευρίσκονται υπό το καθεστώς της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκ του διατάγματος ρυμοτομίας 30.10.1968, επί μακρό χρονικό διάστημα (28 χρόνια) το οποίο ξεπερνά τον εύλογο χρόνο χωρίς η απαλλοτρίωση αυτή να έχει υλοποιηθεί και χωρίς να υπάρχει η σαφής πρόθεση και δυνατότητα του Δήμου Ιλίου για την άμεση συντέλεσή της, δεδομένου ότι το Δημ. Συμβούλιο με την 157/95 απόφασή του ομόφωνη προτείνει τον μερικό αποχαρακτηρισμό με την παρούσα τροποποίηση.

Κατά συνέπεια η Διοίκηση ωφείλει να άρει την ως άνω επιβληθείσα απαλλοτρίωση δια της διαδικασίας της τροποποίησης του ρυμ. σχεδίου.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ιλίου (άρθρο 27 του Ν. 2081/1992).

Άρθρο 3

Ανακαλείται η υπ' αριθ. οικ. 2639/274/22.2.1996 απόφαση του Προέδρου της Ν.Ε. ΠΟΠΕΥ.

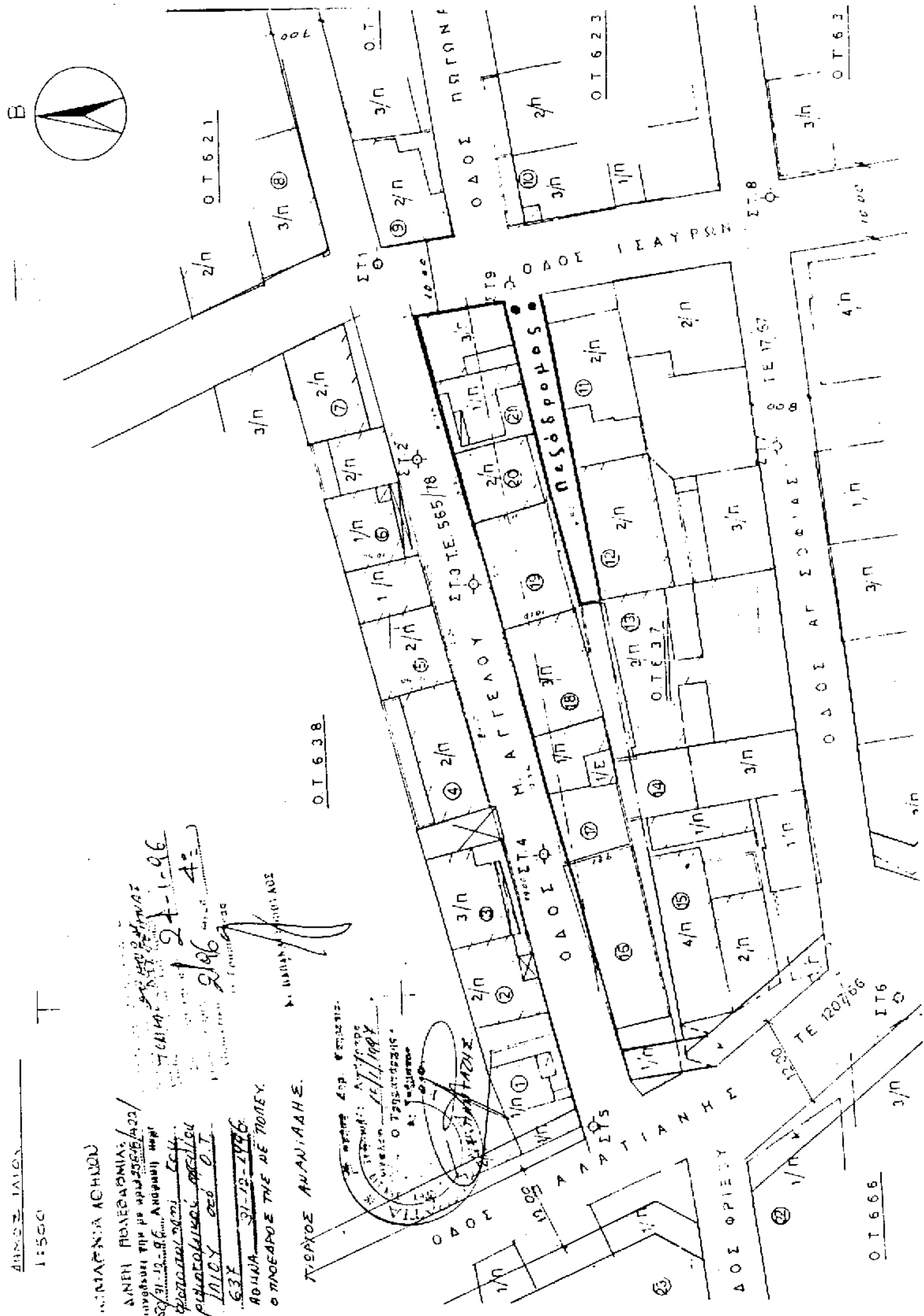
Άρθρο 4

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 1996

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της ΝΕ ΠΟΠΕΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



ΟΔΟΣ Μ. ΑΓΓΕΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΙΣΑΥΡΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΛΑΤΙΑΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ
Πεζόδρομος
Ο.Τ. 621
Ο.Τ. 623
Ο.Τ. 637
Ο.Τ. 638
Ο.Τ. 666
1:500

Αριθ. οικ. 25816/15854/1520 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιλίου Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 90.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/8 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί Ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 395/Β/11.5.95) και την αρ. 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

6. Την υπ' αρ. 71/7.3.1996 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου.

7. Την υπ' αρ. 32/96 θέμα 7ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιλίου στο Ο.Τ. 90 με: α) τον χαρακτηρισμό τμήματός του σε κοινόχρηστο χώρο – πράσινο και β) τον καθορισμό οικοδομικής γραμμής (κόκκινη) στο περίγραμμα του υπάρχοντος κτιρίου και όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 το οποίο συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ιλίου (άρθρο 27 του Ν. 2081/1992).

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Νοεμβρίου 1996

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της ΝΕ ΠΟΠΕΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Ο.Τ. 107

Ο.Τ. 89

Ο.Τ. 90

Ο.Τ. 91

Ο.Τ. 79

Ο.Τ. 78

οδος ΑΘΗΝΑΣ

οδος ΠΑΡΙΔΟΣ

οδος ΝΕΣΤΟΡΟΣ

οδος ΧΡΥΣΗΙΔΟΣ

ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ

Σ31033 Σ31046 Σ31203 Σ31067 Σ31034 Σ31047 Σ31214

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΝΕ ΠΟΠΕΥ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΚΗΣ

Αριθ. οικ. 25815/15855/1519 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιλίου Ν. Αττικής στα Ο.Τ. 2135, 2136 και 2138.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικώτερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/8 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί Ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 395/Β/11.5.95) και την αρ. 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

6. Την υπ' αρ. 89/4.3.1993 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου.

7. Την υπ' αρ. 32/96 θέμα 8ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιλίου στα Ο.Τ. 2135, 2136 και 2138 με τη μικρή μετατόπιση των εκεί οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ιλίου (άρθρο 27 του Ν. 2081/1992).

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

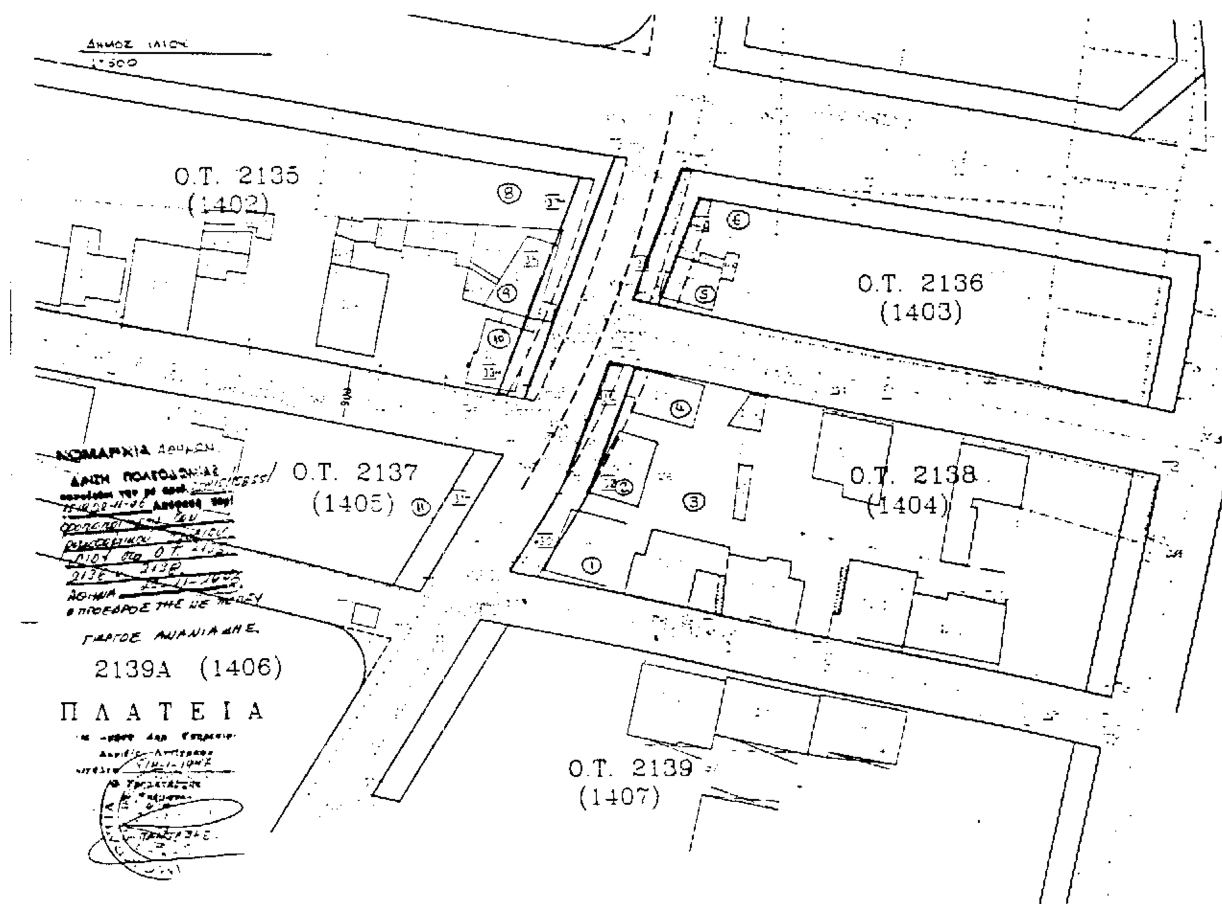
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Νοεμβρίου 1996

Με εντολή Νομάρχη

Ο Πρόεδρος της ΝΕ ΠΟΠΕΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



Αριθ. 1107/96 (5)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 1900 κοινοχρήστου τεμαχίου της Κοινότητας Βορεινού Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β') απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α').

5. Την 2786/3.4.1995 αίτηση του Σινάπη Άγγελου του Νικολάου κατοίκου Βορεινού περί παραχώρησης έκτασης για σταυλικές εγκαταστάσεις.

6. Το αριθ. 45756/30.5.96 της Δ/νσης Υγείας – Πρόνοιας – Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το αριθ. 1338/29.5.96 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ.ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθ. Φ.10.3/4870/29.7.1996 έγγραφο του Ε.Ο.Τ., Δ/νση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αριθ. 3148/21.11.96 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το αριθ. 1082, 1085, 1086/5.6.96 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 45485/16.2.96 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Πέλλας – Τμήμα Τοπογραφήσεων.

12. Το αριθ. 401/15.5.96 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 82619/12.12.96 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

14. Το αριθ. Δ.Υ. έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

15. Την αριθ. 26/95 απόφαση Κ.Σ. Βορεινού (πρακτικό 3/95), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της Κοινόχρησης έκτασης εμβαδού 4.000 τ.μ. του αριθ. 1900 τεμαχίου του αγροκτήματος Βορεινού Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Π.Γ. Αριδαίας με την από 8.1.1997 πράξη του, για ανέγερση σταυλικής εγκατάστασης σαράντα (40) ισοδυνάμων ζώων, όπως ορίζεται στην 83840/3591/12.12.86 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την προϋπόθεση να εφοδιασθεί ο ενδιαφερόμενος με την οικοδομική άδεια.

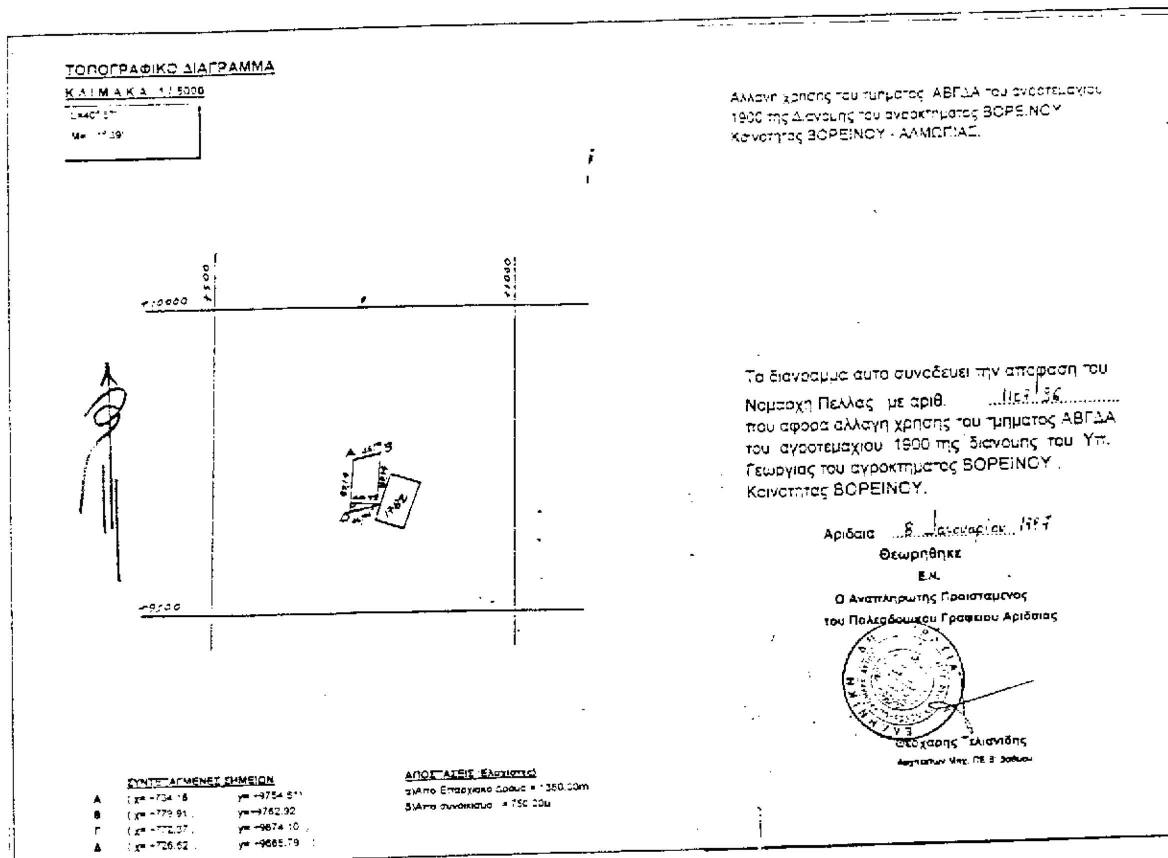
Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τεύχος Δ' να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 8 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στο ΦΕΚ 1271/Δ/31.10.1996 όπου δημοσιεύθηκε η 12695/1261/8.10.96 Νομαρχιακή Απόφαση και στο 1ο Άρθρο, διορθώνεται το εσφαλμένο «... στο Ο.Τ. 172 με τον αποχαρακτηρισμό τμήματός του από χώρο...» στο ορθό «στο Ο.Τ. 172 με τον χαρακτηρισμό του σε χώρο....».

(Από τη Νομαρχία Αθηνών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ